



איתמר בר

החיבור לאדמה זורם בעורקיו של איתמר בר. כבן למשפחת חקלאים שורשית, גם בעיסוקו הנוכחי כמפקח בנייה, הוא מעדיף לנהל את העבודה מהשטח, בעצמו, באדיבות ובנועם הליכות תוך הקפדה על משמעת עצמית גבוהה ויכולת ארגונית יוצאת דופן.

|07



איתמר

איתמר בר \ \ ראיון

ספר על ילדותך וכיצד הגעת לעסוק בפיקוח בניה?

"גדלתי במושב משמרת להורים ציוניים שבחרו לעסוק בחקלאות ובנו את עצמם בעשר אצבעות. זיכרונות הילדות המוקדמים שלי שייכים לעבודה קשה בשדה וסביבה יצרנית שחותרת למען עתיד פרטי וכללי טוב יותר. את המסלול הצבאי המשמעותי שלי עברתי בסירות גולני וכך גם במילואים. כיום, אני מתנדב ביחידת ארז השייכת לאלפייניסטים ובה אני מלווה ומדריך נכי צה"ל קשים בגלישת סקי. לאחר השירות הצבאי חזרתי לבית הורי ולעבודה חקלאית במשפחה. לגידול שיחים ועצים אך הרגשתי שאני צריך לסלול לעצמי נתיב חדש ולבסס לעצמי דרך מקצועית אחרת. בפסק הזמן שהקדשתי לבירור העתיד, עסקתי בתחביבי השונים וחיכיתי להגעתה של ה"הארה" המקצועית. באותה תקופה פגשתי בגל שחם שהכיר לי את תחום הפיקוח. הוא לקח אותי תחת חסותו וצירף אותי לפרויקטים שלו. במשך השנים האלו התנסיתי בניהול עבודה והשלמתי את השכלתי המקצועית באמצעות קורסים שונים. אחרי כשלוש שנים החל לבעור בי הרצון לפרוש כנפיים וחיפשתי את הדרך הנכונה לעשות זאת".

ספר על עבודתך כיום?

"כיום, בבעלותי חברת ניהול פרויקטים, אני עובד במקביל על כארבעה-חמישה פרויקטים, כשכל אחד מהם אורך כשנתיים. אני מבצע את כל הפרויקטים בניהולי הישיר ומעסיק מפקח נוסף שמסייע לי במשרד וגם בשטח על מנת לממש את האמת המקצועית שלי שדוגלת בנוכחות ממשית ומשמעותית בפרויקטים השונים. בדיוק מהסיבה הזו אני מעדיף לקום בבוקר, להתייצב בשטח, לראות מקרוב כיצד מתקדם הפרויקט ולמנוע דרמות מיותרות. אני חושב שהמפקח הוא "בורג" מרכזי בהנעת פרויקט הבניה. הוא צריך לשמש חוליה מקשרת בין הלקוחות, האדריכלים, היועצים, הקבלנים והספקים. אני מאמין שחיבור לבעלי המקצוע השונים והקשבה להם, מביאים תוצאות טובות יותר בשטח. לכן, אני מקפיד לשמוע את דעתם, לפתור איתם יחד את הבעיות ולגבות אותם בנושאי תשלום. מצד שני, אני לרגע לא שוכח שתפקידי, בראש ובראשונה, לוודא שהלקוח יקבל את מה שהוא רצה. החוכמה היא למצוא את הדרך הנכונה לרתימת כל הנוגעים בדבר למטרה המשותפת".

כיצד השפיע השירות הצבאי המיוחד שלך על ה"אני המקצועי" שלך?

"השירות הצבאי מלווה אותי במישורים שונים של חיי. יש לי קבוצת חברים גדולה וערכית מהצבא שמלווה אותי לאורך הדרך ויחד אנחנו יוצאים לטיולים, מארגנים סדנאות ועוד. בנוסף, אני מתנדב בעמותה אזרחית שמטרתה לארגן טיולים מיוחדים לנכי צה"ל, עורך גיבושים למועמדים חדשים ליחידה ומתייצב לשירות בעת הצורך. אפשרויות

הנתינה שהשרות הצבאי פתח בפניי מטעינות אותי בתעצומות נפש עוקיות ובכוח להתקדם בתחומים אחרים בחיים. כפן המקצועי, הצבא העניק לי חוש אחריות, נחישות, נחרצות ואמונה שהדברים יכולים להתבצע על הצד הטוב ביותר. הצבא גם חיזק אצלי את חוסר הפשרות (שינקתי כבר מהבית) בכל מה שקשור ליושרה ואמינות".

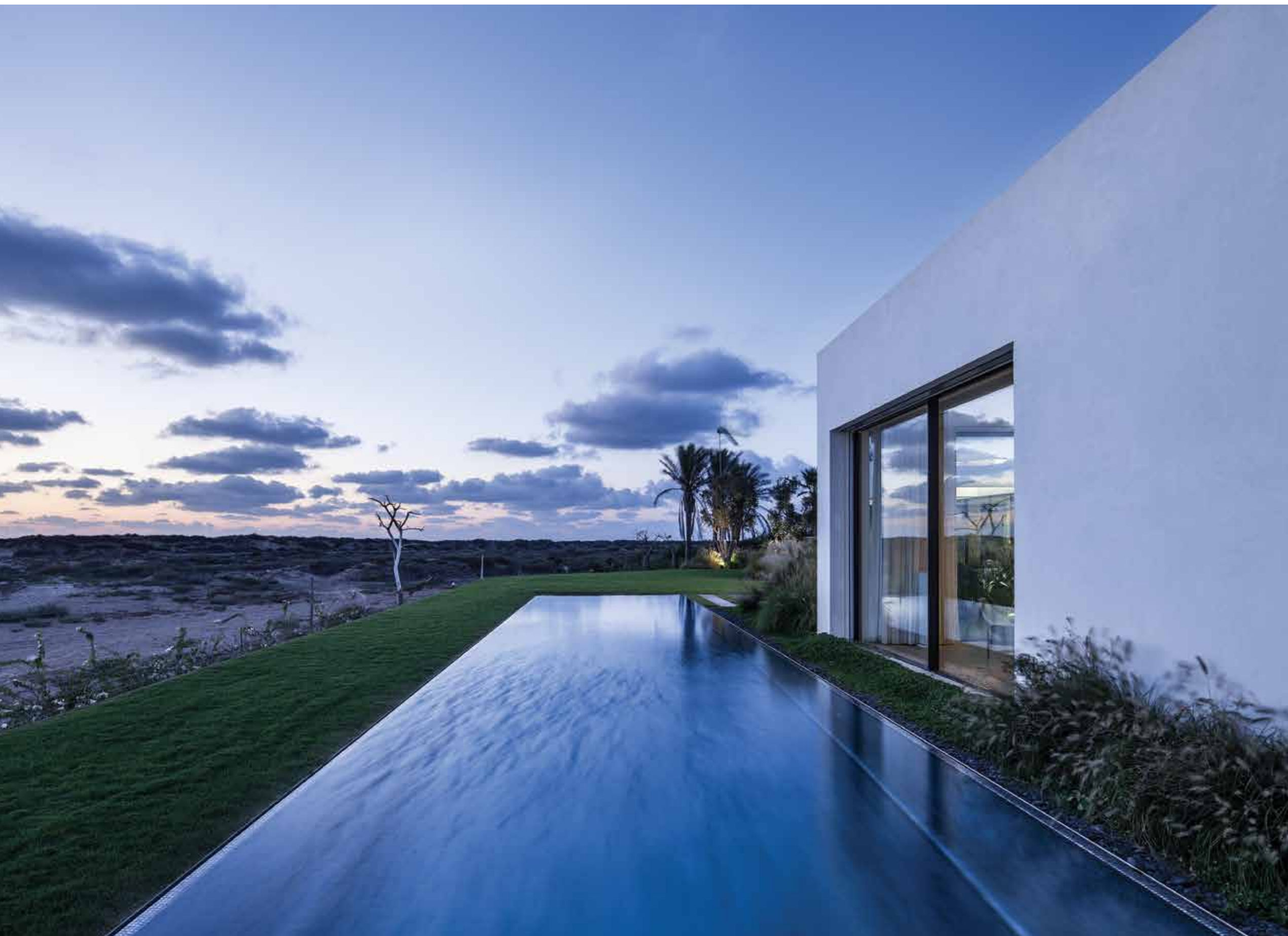
מה אתה אוהב לעשות בשעות הפנאי?

"יש לי שלושה ילדים ואני משתדל להיות מעורב בגידול שלהם ולהתפנות לזמן איכות אמיתי שלא מעורבים בו מתחים מהעבודה. הילדות המשפחתית והמחבקות במושב מניעה אותי לשמור על אינטראקציה משפחתית מיוחדת גם במשפחה הגרעינית שהקמתי. לכן, אני משתדל לבלות עם אשתי והילדים כמה שיותר. מכיוון שאני היפראקטיבי ומשתעמם בקלות אנחנו תמיד מחפשים הרפתקאות חדשות- טיולי ג'יפים, סוסים, שינה באוהלים ועוד. במעט הזמן שנוותר לי אני משתדל לטפח תחביבים אחרים שלי כמו ריצה, רכיבה על אופניים וצילום. אהבה אחרת שלי נתונה לבישול והפקת אירועים קולינריים. אני בן אדם מאוד דינאמי ומאוד מחובר לאלתורים וזה מתבטא גם בחיבור שלי לבישול. אני מאוד אוהב לארח אצלנו בבית ולערוך ערבי "על האש" מושקעים לחברים. אני גם אוהב להשקיע בבישולי גורמה שמתבססים, על טהרת האלתור, בחומרים שנמצאים באותו רגע במקרר. בשני המקרים, מה שמניע אותי זה החיבור בין היצירות, האוכל הטוב וטיפוח מעגל החברים הרחב והיקר שלי".

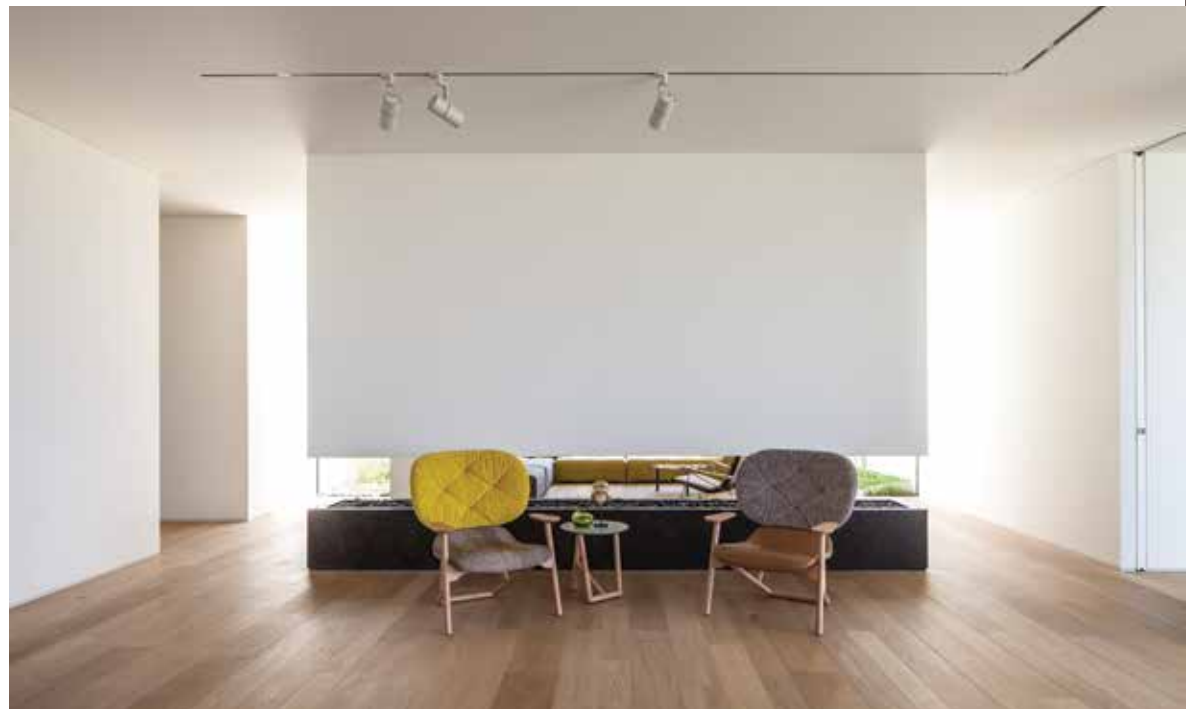
אילו תכונות מאפיינות, לדעתך, מפקח בניה טוב?

"הגדולה האמתית היא לראות, כל הזמן, כמה צעדים קדימה. בצורה כזו אין הפתעות בלתי צפויות לאף אחד מהצדדים. על אף שלפעמים יש לחצים נקודתיים שצריך למצוא להם פתרון, אני מאמין שאת רוב הבעיות האמיתיות ניתן לאתר בתכנון נכון, לנטרל אותן, ולא להיאלץ לטפל בהן בדיעבד. אני חושב שכמפקח אתה צריך להפגין רגישות ענקית כלפי הלקוחות, להפריד עבורם בין עיקר וטפל ולספק להם את האינפורמציה הנכונה. מדובר בתהליך ארוך ויקר מאוד, תהליך משופע רגישויות ופנטזיות ולכן הדינאמיקה מורכבת להפליא. דבר נוסף שאני מאמין בו הוא להישאר נאמן למשבצת הפיקוח. באופן אישי, אני מקפיד לא להתערב בכל מה שקשור לתכנון האדריכלי ונכנס לתמונה רק בשלב ביצוע התוכניות. אם ישנן בעיות בתוכנית או שינויים אני מיידע את הלקוחות ומתווך בינם לבין האדריכלים אבל מקפיד לשמור על גבולות הגזרה המקצועיים שלי כדי שאוכל להתרכז בהם במאה אחוז".



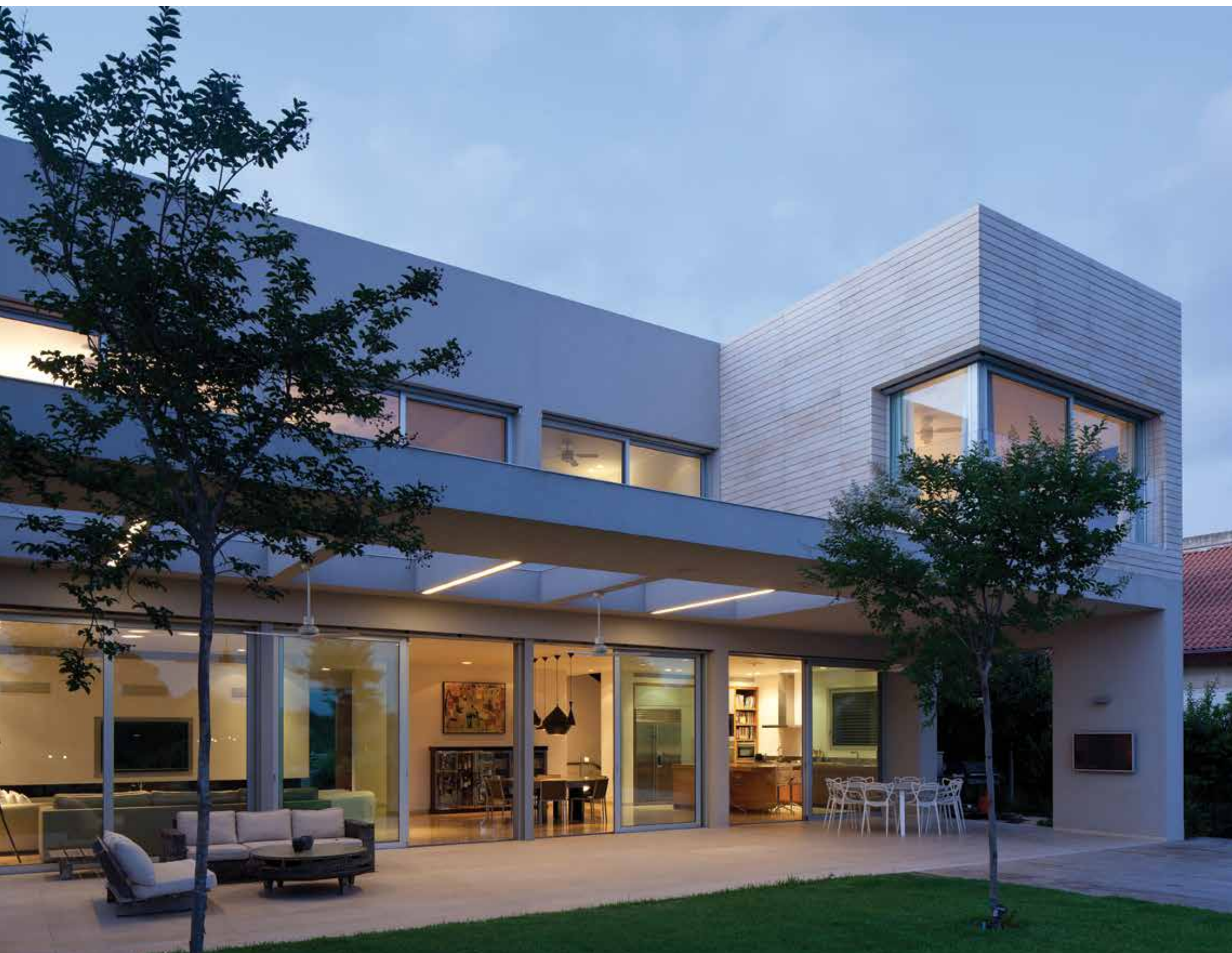








”מערכת אלומיניום המתאפיינת בפתיחת הזזה בעלת מנגנון ‘הרם הזז’ מאפשרת תפעול קל והנאה מבידוד תרמי ואקוסטי משובח. המפתחים הרחבים מאפשרים חדירה של אור טבעי פנימה אל תוך הבית.”



"פתחי הבית מאופיינים בחלונות עץ עם חלוקת סרגלים במראה קלאסי אלגנטי. החלונות ודלתות העץ צבועים בלבן ובעלי פתיחה צרירה."

